

Kontakt



„Lückenloser“
ImmobilienService

ALPINREAL
... der Schlüssel für ein neues Zuhause!



Symbolbild

Günter Pellin

Telefon : **+43 676/7087770**
Mobil : **+43 676/7087770**
E-Mail : **info@alpinreal.at**
Büro : **Alpinreal Grundstück und Realitäten Service GmbH**
Adresse : **6112 Wattens, Andrä-Angerer-Gasse 1**
Weitere Objekte von diesem Makler

Grunddaten

Objekt Nummer: **2826/1254**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Tirol**
Adresse: **6069 Gnadental**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Grundstücksgr.: **ca. 3.563,00 m²**

Beschreibung

Großes Grundstück in Gnadental

Ehemaliger Sportplatz Gnadental

Widmung Sportplatz

Machen Sie uns ein Angebot.

Provisionsfrei durch die Eigentümer.

Das Angebot ist freibleibend. Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer sowie Dritten zu Verfügung gestellt wurden, und sind ohne Gewähr.

Technische Einrichtungen wurden von der Firma Alpinreal nicht auf ihre Funktion überprüft.

Achtung:

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber den Abgebern können wir nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und einer gültigen Telefonnummer bearbeiten.

Zu erwartende Nebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5% des Kaufpreises

Grundbuchkosten: 1,1 % des Kaufpreises (Eintragungsgebühr ohne Pfandrechte)

Vertragserrichtung: ca. 1,5 % - 3 % des Kaufpreises

Vermittlungsprovision: 0 % des Kaufpreises bzw. nach Maklergesetz

Barauslagen für Stempelmarken und Beglaubigungen

Umsatzsteuer für Vertragserrichtungshonorar und Vermittlungsprovision

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Grundstücksgr.: **ca. 3.563,00 m²**

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Grünlage, Waldlage, Aussichtslage, Waldrandlage, Ländliche Lage, Sonnige Lage, Dorfrand



