

Kontakt



Günter Pellin

Telefon : **+43 676/7087770**
Mobil : **+43 676/7087770**
E-Mail : **info@alpinreal.at**
Büro : **Alpinreal Grundstück und Realitäten Service GmbH**
Adresse : **6112 Wattens, Andrä-Angerer-Gasse 1**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2826/1254**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Tirol**
Adresse: **6069 Gnadenwald**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Grundstücksgr.: **ca. 3.563,00 m²**

Beschreibung

Großes Grundstück in Gnadenwald

Ehemaliger Sportplatz Gnadenwald

Widmung Sportplatz

Machen Sie uns ein Angebot.

Provisionsfrei durch die Eigentümer.

Das Angebot ist freibleibend. Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer sowie Dritten zu Verfügung gestellt wurden, und sind ohne Gewähr.

Technische Einrichtungen wurden von der Firma Alpinreal nicht auf ihre Funktion überprüft.

Achtung:

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber den Abgebern können wir nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und einer gültigen Telefonnummer bearbeiten.

Zu erwartende Nebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5% des Kaufpreises

Grundbuchkosten: 1,1 % des Kaufpreises (Eintragungsgebühr ohne Pfandrechte)

Vertragserrichtung: ca. 1,5 % - 3 % des Kaufpreises

Vermittlungsprovision: 0 % des Kaufpreises bzw. nach Maklergesetz

Barauslagen für Stempelmarken und Beglaubigungen

Umsatzsteuer für Vertragserrichtungshonorar und Vermittlungsprovision

Kaufpreis:

Preis auf Anfrage

Grundstücksgr.:

ca. 3.563,00 m²

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Grünlage, Waldlage, Aussichtslage, Waldrandlage, Ländliche Lage, Sonnige Lage, Dorfrand



